

Fonds d'Innovation pour l'Habitat

GROUPE	FIH session 2	FIH session 2	FIH session 2	FIH session 2	FIH session 2	FIH session 2	FIH session 2	FIH session 2	FIH session 2	FIH session 2	FIH session 2	FIH session 2	FIH session 2	FIH session 2
Nom de l'opération	Avenue Pasteur	César, Césarino	Les Cardalines	La Jarre	Habitat participatif CORAIL	Chez Marthe	REUSAGE-TBP	Guide de la mixité verticale	Moulins Docks libres Villette	EnviroLAB des modèles économiques de la réhabilitation environnementale	Un laboratoire de résilience climatique et social dans le logement social	Le Monticole	le jardin des sheds	
Localisation	Salon-de-Provence	Marseille	Istres	Marseille	Marseille	MAMP	MPM	MPM	Marseille	MPM	MPM	Marseille	Marseille	
Thématique du FIH	Logement pour tous et inclusion sociale	Réhabilitation, transformation urbaine, inclusion sociale intensification	Logement pour tous et inclusion sociale intensification	Réhabilitation, transformation urbaine, processus participatifs intensification	Innovation sociale et inclusion sociale	Logement pour tous et inclusion sociale	Eco-construction et excellence environnementale	Réhabilitation, transformation urbaine, intensification	Réhabilitation, transformation urbaine, intensification	Mise en réseau et qualification des acteurs	Mise en réseau et qualification des acteurs	Mise en réseau et qualification des acteurs	Réhabilitation, transformation urbaine, intensification	
Mots clés	Changement d'usage / désimperméabilisation / recyclage foncier / innovation technique / accueil vie partagée / habitat inclusif	désimperméabilisation / réhabilitation thermique / sobriété foncière / communs	Intergénérationnel Lutte contre l'isolement Logement des aidants	Créer l'Ehpad de demain	changement d'usage / habitat participatif, gouvernance partagée, lien social, transition écologique, mutualisation, résilience, innovation sociale, agriculture urbaine, réemploi, énergie renouvelable citoyenne	surélévation / désimperméabilisation / recyclage	Habitat transitoire, tiers-lieu, empowerment féminin, mixité d'usage, occupation temporaire, innovation sociale, sororité	Matériaux-Ressources Réusage Sourçage Négoce Economie coûts	RETEX / mixité verticale / BRS / BRS Activité / ville adaptable / ville productive / DVD France 2030	modèle économique	renouvellement urbain –concertation –transition environnementale	friche urbaine / programme mixte / PLS / matériaux géosourcés	logements abordables / innovation typologique / béton de chanvre / biodiversité / biosourcé / friche urbaine / architecture bioclimatique / réemploi	
Porteur de projet	Famille Provence	PML	Ouest Provence Habitat	UNICIL	CORAIL	Décliques	REUSAGE	Canal architecture	ID AMP	ENVIROBAT_BDM	NEEDE	Nicolas Masson architecture / BAG architecture	Zacharian - Navelet	
Statut juridique porteur de projet	SA HLM à conseil d'administration	EPL à caractère industriel ou commercial	SA d'économie mixte à conseil d'administration	SA HLM à conseil d'administration	association loi 1901	association loi 1901	Jeune Entreprise Innovante / Jeune Entreprise Universitaire	SA d'architecture	SA d'économie mixte à conseil d'administration	association loi 1901	association loi 1901	SA d'architecture	SA d'architecture	
Partenariat du porteur de projet	UNAFAM / PELAGIE / ISATIS	ADEUS Reflex	EHPAD Les Cardalines	Foncière Transformation Immobilière / COGEDIM	UNICIL / Olivier Moreux Architecture / APTE, Regain, Massilia Sun System,	HAS / Sister4good	Université Paris Nanterre (LAVU - CNRS) / Fédération du BTP / CAPEB	AREP	Ville de Marseille	OIP / FNAIM / SPLAIN	AMU / Université de Toulon / PML / ERILIA	ERILIA / ENSA.M / Philippe Conti	3F Sud et 3F immobilier	
Neufs	/	47	15	46	12	/	/	/	76	/	/	36	89	
Réhabilitation	/	155	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Transformation d'usage	6	/	/	62	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Forme	collectif	Collectif	collectif	Collectif	collectif	collectif		collectif			collectif	collectif	collectif	
Type de sortie	6 T2 en LLS (PLAI / PLUS)	PLAI / PLUS / PLS	15 logements en PLS	LLS + LLI	PSLA	hébergement d'urgence		BRS			PLS	61 PLAI, 28 PLUS		
Mobilisation du Fonds d'Innovation Habitat														
Arbitrage du COPIL volet 1							40 000 €			50 000 €				40 000 €
Arbitrage du COPIL volet 2		100 000 €		40 000 €		50 000 €								
Arbitrage du COPIL volet 3		30 000 €				25 000 €								
Arbitrage du COPIL volet 4							30 000 €	5 000 €		30 000 €	25 000 €	15 000 €		